

UUDEN RAKENNUSJÄRJESTYKSEN LAATIMINEN

Tekn. Itk 14 § / 14.2.2024

Selostus Maankäyttö- ja rakennuslaki on muuttumassa Rakentamislaki 1.1.2025 alkaen. Rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys, jonka johdosta nykyinen rakennusjärjestys (hyväksytty Kv 114 § /31.10.2013) on korvattava uuden lainsäädännön mukaiseksi.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista olosuhteista johtuvia määräyksiä koskien mm. rakennuspaikkaa, rakennuksien kokoa ja sijoittumista, rakennuksien sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempien rakennuskohteita koskevia määräyksiä, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin. Rakennusjärjestyksen hyväksyy lopullisesti kunnanvaltuusto.

Valmistelija Rakennustarkastaja Joni Kiemunki, p. 040 620 6436

Teknisen johtajan esitys

1. Tekninen lautakunta käynnistää uuden rakennusjärjestyksen laatimisen,
2. Rakennusjärjestyksen valmistelua varten nimetään työryhmä. Työryhmään nimetään tekninen johtaja, rakennustarkastajat ja kaavoittaja. Rakennusjärjestyksen valmistelussa osallistetaan myös muita tarpeen ja tavoitteiden mukaisesti.

Käsittely Joni Kiemunki esitteli asiaa.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Tiedoksi rakennusvalvonta, kaavoitus

Joni Kiemunki poistui kokouksesta klo 16.39.
