

# SODANKYLÄ

## MUTENIA

### SARVIKOTAMAAN RANTAKAAVA JA RANTAKAAVAN MUUTOS

KORTTELIT: 26-41

1:2000

#### RANTAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET:

- VL LÄHIVIRKISTYSALUE.
- RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE. LOMA-ASUNTOALUEEN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON TALOUSRAKENNUKSEEN SEKÄ SAUNAN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN LUKUNÄKÖ SAA OLLA ENINTÄÄN KAKSI. TALOUSRAKENNUKSEN JA SAUNAN YHTEENLASKETTU RAKENNUSALA SAA OLLA ENINTÄÄN KAAYASSA OSOITETUN RAKENNUSOIKEUDEN LISÄKSI ENINTÄÄN 20 M<sup>2</sup>. RAKENNUSTEN TULEE OLLA VÄREILTÄÄN, MATERIAALEILTAAN JA MUODOLTAAN LUONTON SOPIVIA JA KIRKKAIDEN PÄRVÄRIEN JA KATE-ALUEIDEN KRYTTÖ ON KIELLETTY. RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMON OSA ON HOIDETTAVA LUONNONMUKAISEN.
- LV VENESATAMA.
- LP YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.
- M MAA- JA METSÄTALOUSALUE. ALUE ON METSÄHOITOTOIMENPITEITÄ SUORITTAESSA SÄILYTTÄTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISEN.
- W VESIALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJUELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJUELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 123 KORTTELIN NUMERO.
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- KATU RANTAKAAVATIEN, TORIN TAI PUISTON NIMI.
- 80 RAKENNUSOIKEUS KERROSSALANLIMETREINÄ.
- I RÖDHALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSSUVUN.
- RAKENNUSALA.
- RANTAKAAVATIE.
- MOOTTORIKELKKAREIETTI.
- K 26-29 YHTEISKÄYTTÖALUE. ALAINDEKSI OSOITTAA NE KORTTELIT, JOIDEN YHTEISKÄYTTÖN ALUE ON TARKOITETTU.

#### RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Loma-asuntorakennukset on perustettava siten, että kaikki kastumispölyt ja muut rakenteet tulevat tasoa + 246 m yläpuolelle mitattuna N45-korkeusjärjestelmässä.

Vesikäymälän rakentaminen alueella on kielletty, mikäli WC-jätevesiä ei johdeta sellaiseen viemäriverkkoon, jonka jätevedet puhdistetaan ennen vesistöön johtamista. Kivi- ja kiviä jätettä ei saa käyttää. Jos on varustettava kiinteistö, josta on riittävästi tyhjennettävä. Käymäläjätteet on kuljetettava terveys- ja ympäristöhallituksen hyväksymällä kastopaikalla.

Muut jätteet kompostoidaan ja metalli-, lasi- sekä maastonolliset jätteet kuljetetaan kunnallisella jätteenkäsittelylaitoksella. Tämä kaavakartta on tässä annettua päätöksellä vahvistettu ja kuuluu liitteeksi päätöksen n:o 4603 Rovaniemellä 26 päivänä elokuuta 1994.

Tämä rantakaava on Sodankylän kunnanvaltuuston 27.01.1994 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä nro 8 mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta: *Leila Liikavainio*  
Keskusarkistonhoitaja Leila Liikavainio

<p><b>SUUNNITTELUKESKUS OY</b> Suunnittelukeskus Oy</p> <p>PAIVÄYS: ROVANIEMELLÄ Syyskuun 26. päivä 1993</p> <p>ALLEKIRJOITUS: <i>Matti Pöyhönen</i> MATTI PÖYHÖNEN, suunnittelu-tek.</p>	<p>SODANKYLÄ MUTENIA SARVIKOTAMAAN RANTAKAAVA JA RANTAKAAVAN MUUTOS KORTTELIT 26-41 MITTAKAAVA 1:2000</p> <p>POHJAKARTTA HYVÄKSYTTY 19 KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 19 LÄÄNIHALLITUS VAHVISTANUT 19</p> <p>ARKISTON KORJ. PIIRI: H. Kerkkainen</p>
---	--

<p>Rantakaavan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3</p> <p>Kunta SODANKYLÄ Kulutt MUTENIA</p> <p>LÄSNt LAPPI</p>	<p>Kartan laatija MITTATEKNIIKKA OY SUUNNITTELUKESKUS OY</p> <p>Ilmakuvaus 1978-83 Kartat 1991 Kartatieteen tutkimuskeskus STEREDKARTOITUS AB Kartta hyväksytty 10.1.1992</p> <p>Koordinatit WGS84 Korkeusjärjestelmä N43</p> <p><i>Matti Pöyhönen</i> Matti</p>
--	--

