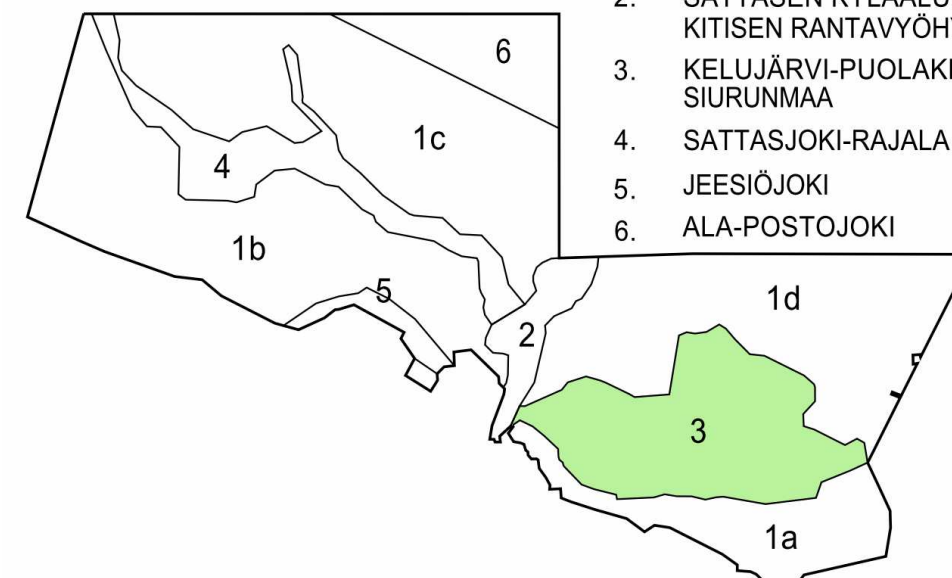


KELUJÄRVI-RAJALA
SODANKYLÄ
OSAYLEISKAAVA
1:20 000
ALUE 3:
KELUJÄRVI-PUOLAKKAVAARA-
SIURUNMAA



TÄMÄ YLEISKAAVAKARTTA ON SODANKYLÄN KUNNANVALTUUSTON 18.12.2009 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PÄÄTÖKSELLÄ NRO 103 MAINTUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
TODISTAA VIRAN PUOLESTA: POYTAIRIJAARTIA
SAANUT LAIVONIMAN KHO:N PÄÄTÖKSELLÄ 1.11.2012 NRO 3044
OULUSSA 01.09.2009
RIITTA VILJANHEIKKI
ARKKITEHTI, SAFA, YKS-177
JOHANNA LEHTO
AIRIX Ympäristö
TEKNINEN OSASTO
SODANKYLÄN KUNTA

Mitoitusperuste:
Vain rakentamiskelpoiselle rannalle voi rakentaa.
Rantavien pituus on ns. muunnettu rantaviiva, joka on taskettu todellisesta rantavivasta seuraavien kertoimien mukaisesti:
Kellujoki 1/2, Hakkaussaaresta Kellujärven asti 1/4
Ylijoki 1/2
Hilvanhaara 1/4
Kommattioja 1/4
Kommattilampi 1
Upsalioja 1/4
Upsalolampi 1/4
Rovajoki 1/4
Petsäjänen 1/4 haaratumiskohtaan asti
Pikku-Petsäjänen kinteistöön 68:0 asti
Mitoitusavoite:
8 (loma-) asunto/rakennuskelpoinen rantakilometri.
Rannalle rakentamista voi rajoittaa:
- huono maaperä esim. suo
- tulvauha
- jos rakentaminen on uhkana luonnonarvoille
- alue on merkittävä yleisen virkistyskäytön kannalta